

**RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2022  
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γουέμπστερ 14, Αθήνα Τ.Κ. 117 42  
ΓΕΜΗ 148008827000

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τα πεπραγμένα 2022 .....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Λογιστή.....	7
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	11
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	13
1 Πληροφορίες για την Εταιρεία .....	14
2 Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	14
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	14
2.2 Σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων περιόδου .....	14
2.3 Λειτουργικό νόμισμα .....	14
3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων .....	14
3.1 Βάση Επιμέτρησης .....	15
3.2 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών .....	15
3.3 Έσοδα – Έξοδα .....	15
3.4 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	15
3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	16
3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	17
3.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	17
3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	17
3.9 Χρηματικά διαθέσιμα .....	18
3.10 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους .....	18
3.11 Λοιπές Προβλέψεις .....	18
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο .....	18
4 Κύκλος εργασιών & Κόστος πωλήσεων.....	19
5 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα .....	19
6 Φόροι εισοδήματος .....	19
7 Ενσώματες και Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	20
8 Εμπορικές απαιτήσεις .....	22
9 Λοιπές απαιτήσεις .....	22
10 Χρηματικά διαθέσιμα .....	23
11 Μετοχικό κεφάλαιο .....	23
12 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους και κόστος μισθοδοσίας .....	23
13 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	24
14 Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών.....	24
15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	24
16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....	25
17 Μεταγενέστερα Γεγονότα .....	26
18 Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων .....	26

## **Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022**

Κύριοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και διοικείται από 5μελές ΔΣ. Στόχος της εταιρείας είναι η εκπροσώπηση των Σταθμών ΑΠΕ στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, μετά τη χορήγηση σχετικής άδειας από την ΡΑΕ στις 19 Φεβρουαρίου 2020, συνολικής ισχύος 400MW και διάρκειας 19 ετών.

Ο Φο.Σ.Ε. RENOPTIPOWER διαθέτει την τρέχουσα στιγμή στο χαρτοφυλάκιο του Σταθμούς ΑΠΕ δύο τεχνολογιών, Αιολικά Πάρκα και Φ/Β Σταθμούς, ενώ με το εξειδικευμένο του δυναμικό, αλλά και σε συνεργασία με άλλες εταιρείες, παρέχει αξιόπιστες υπηρεσίες εκπροσώπησης στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Καθότι η εταιρεία συνέχισε την δραστηριότητα της σαν Φο.Σ.Ε. και την τρέχουσα χρήση έχει ορθά εκπληρώσει τους στόχους της για την τρέχουσα περίοδο.

Για τις υπηρεσίες εκπροσώπησης σαν Φο.Σ.Ε. από τον Αύγουστο του έτους 2020 η εταιρεία τιμολογεί τους Συμμετέχοντες για κάθε Mwh που εγχέεται στον Ημερήσιο Ενεργειακό Προγραμματισμό.

Οι πωλήσεις από την προμήθεια υπηρεσιών ΦΟΣΕ της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε €507.267,22 (2021: €441.473,36) ενώ οι πωλήσεις από την λειτουργία του συστήματος "Target Model" (όπως αναλύεται στην Σημείωση 4) για τη χρήση 2022 ανήρθε σε €9.717.700,21 (2021: € 54.702,20). Το συνολικό μικτό αποτέλεσμα από την δραστηριότητα της εταιρείας ανήλθε σε ποσό €10.224.967,23 (2021: €496.176,36).

Το έτος 2022 το αποτέλεσμα της Εταιρείας ήταν κερδοφόρο και ανήλθε σε ποσό € 7.639,54 χιλ. (2021: 125,5 χιλ ).

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά με την δραστηριότητά της.

### **Μερισματική Πολιτική**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα εισηγηθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης συνολικού ποσού € 4.938.000,00 καθώς επίσης και το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού συνολικού ύψους 74.938,26.

Η προτεινόμενη διανομή τελεί υπό την έγκριση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

### **Τάσεις Προοπτικής για το 2023**

Η εταιρεία θα συνεχίσει την πορεία της στο πλαίσιο της πολιτικής που έχει χαράξει η Διοίκηση της, εκμεταλλευόμενη κάθε ευκαιρία στο κλάδο των ΑΠΕ.

### **Εργασιακά Θέματα**

Η Εταιρεία για την τρέχουσα χρήση απασχολούσε τρεις εργαζόμενους για προσωπικό και τηρούσε όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία προκειμένου να διασφαλίσει τις κατάλληλες συνθήκες με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς τον κίνδυνο του εργατικού ατυχήματος. Η διασφάλιση των ανθρώπινων δικαιωμάτων αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία με γνώμονα την διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

### **Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης**

Το έτος 2022 οι πωλήσεις της Εταιρείας από την προμήθεια υπηρεσιών ΦΟΣΕ ανήλθαν σε ποσό €507.267,22 έναντι του έτους 2021 € 441.473,36, αυξημένες κατά 14,9%. Αντίστοιχα οι πωλήσεις από τη λειτουργία του συστήματος target model ανήλθαν σε ποσό €9.717.700,21 (2021: € 54.702,20) αυξημένες κατά 17664%.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση ως εξής:  
Το σύνολο των υποχρεώσεων προς τα Ίδια Κεφάλαια διαμορφώθηκε σε 0,53 φορές το έτος 2022 από 9,95 φορές το έτος 2021, ως επακόλουθο της κερδοφορίας της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση σε σχέση με την συγκριτική περίοδο. Η μεταβολή αυτή οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση των πωλήσεων που προέκυψαν από τη λειτουργία του συστήματος target model.  
Τη χρήση 2022, ο δείκτης κάλυψης του κόστους δανεισμού στο EBITDA, έχει ανέρθει σε 313,49 φορές έναντι 6,72 φορές την συγκριτική περίοδο. Η ενδυνάμωση του δείκτη οφείλεται κυρίως στην αύξηση του EBITDA.

#### **Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί για την λειτουργική της δραστηριότητα κυρίως τις υπηρεσίες λογιστικής, και της μίσθωσης εξειδικευμένου προσωπικού. Συγγενείς εταιρείες του ίδιου Ομίλου παρέχουν τις ανωτέρω υπηρεσίες.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση, με την υποστήριξη των εξειδικευμένων συνεργατών της, διαμορφώνουν τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

Καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η Εταιρεία για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό κίνδυνο είναι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και τις προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων της Εταιρείας αφορά την Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Ενέργειας Α.Ε., εταιρεία με κατεχορήγηθ θεσμικό ρόλο στην αγορά και σημαντική συμμετοχή του ευρύτερου δημόσιου τομέα στη μετοχική της σύνθεση. Συνεπώς, λόγω της φύσης των εργασιών της, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, πλην από τις τυχόν καθυστερήσεις των εισπράξεων από την Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Ενέργειας Α.Ε, η οποία τακτοποιεί τις οφειλές της εντός 2 ημερών από την δημιουργία τους.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, η ρευστότητα της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική καθώς η παραγωγική δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί συνεχείς ικανοποιητικές χρηματοροές. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση). Τέλος, η Εταιρεία διατηρεί διαθέσιμα σε τράπεζες για την κάλυψη αναγκών ρευστότητας για περιόδους τουλάχιστον 30 ημερών.

Επιπλέον, λόγω της ιδιαιτερότητας του αντικειμένου – δραστηριότητάς της, η Εταιρεία αντιμετωπίζει κινδύνους άμεσα συνδεδεμένους με τη χρηματιστηριακή αγορά ενέργειας:

- Μεταβατικός Μηχανισμός Βέλτιστης Ακρίβειας Πρόβλεψης (MMBAΠ)

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται σημαντική απόκλιση μεταξύ της έγχυσης ηλεκτρικής ενέργειας στο Σύστημα και του Προγράμματος Αγοράς, όπως αυτό ορίζεται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Αγοράς Επόμενης Ημέρας και της Ενδοημερήσιας Αγοράς, τότε, κατά την Μηνιαία Εκκαθάριση, ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης υπολογίζει και χρεώνει την εταιρεία μας με το ποσό το οποίο προκύπτει σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στον Κώδικα Διαχειριστή ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης. Προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί το ποσό αυτό, σχεδιάζουμε και βελτιστοποιούμε μεμονωμένες προβλέψεις σε κάθε αιολικό και φωτοβολταϊκό πάρκο, ώστε να ελαχιστοποιείται η απόκλιση από το Πρόγραμμα Αγοράς, ενώ ταυτόχρονα μέσω στρατηγικών συμμετοχής βελτιστοποιούμε συνεχώς τη θέση μας στο ΕΧΕ. Η εν λόγω χρέωση σταμάτησε να ισχύει με την έναρξη της Συνεχούς Αγοράς (συνεχούς διαπραγμάτευσης) – ΧΒΙD την 30 Νοεμβρίου 2022.

- Χρεώσεις Μη Συμμόρφωσης: Συνέπειες σημαντικών συστηματικών αποκλίσεων της παραγωγής των Χαρτοφυλακίων Μονάδων ΑΠΕ.

Σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης, εντός ενός ημερολογιακού μήνα, μεταξύ της ποσότητας ενέργειας που παράγεται από Χαρτοφυλάκιο Μονάδων ΑΠΕ σε μία Αγοραία Χρονική Μονάδα και του αντίστοιχου Προγράμματος Αγοράς της Οντότητας με Ευθύνη Εξισορρόπησης, ο Διαχειριστής του ΕΣΜΗΕ επιβάλλει στην εταιρεία μας χρέωση, η οποία υπολογίζεται με βάση τις συνολικές απόλυτες Αποκλίσεις εντός του μήνα και την ενεργό τιμή των αποκλίσεων εντός του μήνα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Αγοράς Εξισορρόπησης. Από την έναρξη της λειτουργίας του Target Model, ήτοι 1/11/2020 μέχρι και την έναρξη της Συνεχούς Ενδοημερήσιας Διαπραγμάτευσης την 30/11/2022, οι χρεώσεις αυτές είναι μηδενικές για την εταιρεία μας. Για το έτος 2023 έχουν προκύψει κάποιες μη μηδενικές χρεώσεις χαμηλού αντίκτυπου για την εταιρεία.

Από την ημερομηνία έναρξης της Συνεχούς Ενδοημερήσιας Διαπραγμάτευσης και έπειτα (υπ' Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/25512/883 (ΦΕΚ Β' 1020/27.03.2019) Υπουργική Απόφαση), θεσμοθετήθηκε και προστέθηκε δεύτερος όρος χρέωσης που ενσωματώνεται αθροιστικά στις Χρεώσεις Μη Συμμόρφωσης, λόγω της ύπαρξης του πλαφόν.

Βάσει του αλγόριθμου υπολογισμού των νέων αυτών χρεώσεων, η ελάχιστη έστω υπέρβαση, ακόμα και για έναν μόνο μήνα, του επιτρεπτού ορίου ανοχής ποσοστού 5% για την απόκλιση μεταξύ πρόβλεψης και παραγωγής συνεπάγεται πρόστιμο εξαιρετικά μεγάλου ύψους, μεγαλύτερο ακόμα και από το κόστος εξισορρόπησης αυτό καθαυτό.

Από την ημερομηνία ισχύος εφαρμογής των νέων χρεώσεων οι χρεώσεις αυτές είναι μηδενικές για την εταιρεία μας. Προκειμένου να συνεχίσουν να είναι σε μηδενικά ή και χαμηλά επίπεδα, η εταιρεία μας βελτιστοποιεί τις προβλέψεις παραγωγής ενέργειας από το χαρτοφυλάκιο μονάδων ΑΠΕ που εκπροσωπεί ώστε να ελαχιστοποιείται η απόκλιση από το Πρόγραμμα Αγοράς.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, όπως αυτοί καθορίζονται από τη «Σύμβαση Εκκαθάρισης Υπηρεσιών» του Χρηματιστηρίου Ενέργειας. Αναλυτικά αυτοί οι κίνδυνοι είναι:

Margin: Υπολογίζεται από το Χρηματιστήριο Ενέργειας, ανά λογαριασμό εκκαθάρισης συμμετεχόντων, σε σχέση με τον κίνδυνο που προκύπτει από τις συναλλαγές ηλεκτρικής ενέργειας ή τις θέσεις εξισορρόπησης στις αγορές ηλεκτρικής ενέργειας του σχετικού λογαριασμού εκκαθάρισης συμμετεχόντων, σύμφωνα με το εγχειρίδιο λειτουργίας του Χρηματιστηρίου (EnExClear Rulebooks).

Credit risk (όριο πίστωσης): Προ χρηματοδοτούμενο όριο (pre funded limit) που καθορίζεται από το Χρηματιστήριο Ενέργειας για την Εκκαθάριση Μελών, ως μέτρο κάλυψης κινδύνων, σύμφωνα με τον Οδηγό Εκκαθάρισης για Συναλλαγές σε DAM και IDM Markets.

Buffer: Το συγκεκριμένο χρηματικό όριο τίθεται κάθε φορά από το εκκαθαριστικό μέλος, στην περίπτωση της εταιρείας είναι η Eurobank, με σκοπό την κάλυψη τυχόν κινδύνων που απορρέουν από την καθημερινή σχέση συνεργασίας και συναλλαγής.

Οι ανωτέρω κίνδυνοι δύναται, βάσει των οριζόμενων από τις συμβάσεις, να καλύπτονται είτε με δέσμευση χρημάτων, είτε μέσω εγγυήσεων. Η Εταιρεία έχει επιλέξει την κάλυψη αυτών κάνοντας χρήση της εταιρικής εγγύησης της «TOTAL EREN S.A.».

### **Επιπλέον Πληροφόρηση**

Στα τέλη του 4<sup>ου</sup> τριμήνου του 2022 (30/11/2022) έγινε η έναρξη της Συνεχούς Αγοράς (συνεχούς διαπραγμάτευσης) - XBID, στην οποία οι συμμετέχοντες διαπραγματεύονται για ωριαία προϊόντα, τα οποία προβλέπεται να εμπλουτιστούν με προϊόντα μισής ώρας και ενός τετάρτου της ώρας περί τα μέσα του έτους 2024. Η διαπραγμάτευση είναι εφικτή μέχρι και μία ώρα πριν την ώρα της φυσικής παράδοσης για την οποία αφορούν. Με τον τρόπο αυτό, οι συμμετέχοντες έχουν τη δυνατότητα να βελτιστοποιούν το Πρόγραμμα Αγοράς που στο Χρηματιστήριο Ενέργειας και να ελαχιστοποιούν τις αποκλίσεις της μετρούμενης ενέργειας από το Πρόγραμμα Αγοράς, που υπόκεινται στην Αγορά Εξισορρόπησης.

Από την 2/1/2023 επεκτάθηκε και στην Συνεχή Αγορά ο Προσωρινός Μηχανισμός Επιστροφής Μέρους Εσόδων Αγοράς Επόμενης Ημέρας και Ενδοημερησίας, με όριο τα 85€/MWh ως έσοδο για τους ΦοΣΕ. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα το έσοδο της Εταιρείας να έχει περιορισμό ως προς τις συναλλαγές της (πωλήσεις ενέργειας) στο EXE, ωστόσο η διόρθωση θέσης μέσω αγοράς ενέργειας δεν έχει περιορισμό, επομένως η ελαχιστοποίηση των αποκλίσεων κοστίζει περισσότερο από το έσοδο σε αυτήν την περίπτωση.

Παράλληλα με την έναρξη της συνεχούς αγοράς έγινε και η πλήρης ανάληψη των ευθυνών εξισορρόπησης από τους Συμμετέχοντες στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και συγκεκριμένα των ΦοΣΕ, όπου πλέον οι Συμμετέχοντες αντιμετωπίζουν το πλήρες κόστος των αποκλίσεων τους στην Αγορά Εξισορρόπησης.

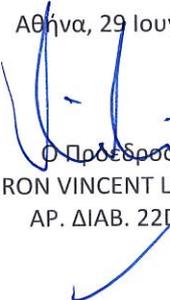
Η εταιρεία μας, ως Μέλος με Ευθύνη Εξισορρόπησης, έχει ως στόχο να έχει τις ελάχιστες δυνατές αποκλίσεις μεταξύ προγράμματος αγοράς και πραγματικής παραγωγής ενέργειας, ώστε μετά την διαδικασία της εκκαθάρισης των αποκλίσεων, να κλείσει ο κύκλος της Αγοράς Εξισορρόπησης με τις ελάχιστες δυνατές χρεοπιστώσεις σε αυτήν από την ΑΔΜΗΕ.

Στην εταιρεία μας βρίσκεται σε εξέλιξη ο σχεδιασμός και υλοποίηση in-house λογισμικού/πλατφόρμας, η οποία θα συγκεντρώνει όλα τα απαραίτητα δεδομένα και θα αναλαμβάνει την αυτοματοποίηση των διαδικασιών, ώστε να συμμετάσχει η εταιρεία στο Χρηματιστήριο Ενέργειας με τον βέλτιστο δυνατό τρόπο. Παράλληλα αναπτύσσει εργαλεία στρατηγικής προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τις αποκλίσεις στο χαρτοφυλάκιό της και να βελτιστοποιεί τη θέση της στο Χρηματιστήριο Ενέργειας.

Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Η Εταιρεία κατά την χρήση 2022 δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

  
Ο Πρόεδρος του ΔΣ  
GIRON VINCENT LOUIS MICHEL  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 22ΔΗ63242

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας “RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρεία “RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη” οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας “RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση γνώμης

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2018 έως και τη χρήση 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την πιθανή υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

## Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2021 δεν έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με

σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία “ RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ” και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια



Ευγενία Μαργαρίτη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37831



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Ποσά σε Ευρώ

<u>Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία</u>	Σημείωση	<u>01.01- 31.12.2022</u>	<u>01.01- 31.12.2021</u>
<i>Ποσά σε ευρώ</i>			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4	76.020.055,39	44.206.174,81
Κόστος πωλήσεων	4	-65.795.087,96	-43.709.998,45
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>10.224.967,43</b>	<b>496.176,36</b>
Έξοδα διοίκησης		-374.173,80	-292.778,78
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-33,81	-2.000,34
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	-8.040,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5,64	0,00
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>9.850.765,46</b>	<b>193.357,24</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		35,90	18,66
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5	-31.475,30	-29.414,20
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>9.819.326,06</b>	<b>163.961,70</b>
Φόροι εισοδήματος	6	-2.179.781,55	-38.382,48
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>7.639.544,51</b>	<b>125.579,22</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης  
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022**

Ποσά σε Ευρώ

	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ισολογισμός</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα		21.750,50	23.107,69
Λοιπός εξοπλισμός		10.681,97	12.986,65
<b>Σύνολο</b>	7	<b>32.432,47</b>	<b>36.094,34</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	7	90,86	135,86
<b>Σύνολο</b>		<b>90,86</b>	<b>135,86</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		0,00	12,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>12,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>32.523,33</b>	<b>36.242,20</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	8	29.951,28	750.001,82
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8	98.645,85	28.909,04
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	15	0,00	41.852,54
Λοιπές απαιτήσεις	9	45.544,60	69.560,75
Προπληρωμένα έξοδα		1.812,26	1.771,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	10.296.541,97	2.809.081,24
<b>Σύνολο</b>		<b>10.472.495,96</b>	<b>3.701.176,89</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>10.472.495,96</b>	<b>3.701.176,89</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>10.505.019,29</b>	<b>3.737.419,09</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	11	240.000,00	240.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>240.000,00</b>	<b>240.000,00</b>
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>			
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5.061,74	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		7.735.717,64	101.234,87
<b>Σύνολο</b>		<b>7.740.779,38</b>	<b>101.234,87</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>7.980.779,38</b>	<b>341.234,87</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	12	3.048,27	1.199,33
<b>Σύνολο</b>		<b>3.048,27</b>	<b>1.199,33</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	6	46,64	1.528,45
<b>Σύνολο</b>		<b>46,64</b>	<b>1.528,45</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	11.444,89	663.933,79
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	15	340.209,87	2.566.761,03
Φόρος εισοδήματος	13	2.153.906,82	64.802,22
Λοιποί φόροι και τέλη	13	4.312,11	3.163,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13	6.945,44	6.230,76
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	13	4.325,87	88.565,45
<b>Σύνολο</b>		<b>2.521.145,00</b>	<b>3.393.456,44</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.521.191,64</b>	<b>3.394.984,89</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>10.505.019,29</b>	<b>3.737.419,09</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**  
**Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**  
*Ποσά σε Ευρώ*

	Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1.1.2021</b>	<b>240.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-24.344,35</b>	<b>215.655,65</b>
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	125.579,22	125.579,22
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>240.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>101.234,87</b>	<b>341.234,87</b>
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	5.061,74	-5.061,74	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	7.639.544,51	7.639.544,51
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>240.000,00</b>	<b>5.061,74</b>	<b>7.735.717,64</b>	<b>7.980.779,38</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 14 – 26) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία RENOPTIPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής ως «Εταιρεία» ή «Οντότητα»), με διακριτικό τίτλο RENOPTIPOWER Α.Ε. ιδρύθηκε τον Οκτώβριο του 2018 και έχει έδρα την Γουέμπστερ 14, Αθήνα 11742. Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 148008827000 και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 801055780. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 20 έτη και λήγει την 31 Οκτωβρίου 2038.

Ο Όμιλος EREN Groupe δημιούργησε τον δικό του Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης με κύριο σκοπό την εκπροσώπηση των Σταθμών ΑΠΕ στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, μετά τη χορήγηση σχετικής άδειας από την ΡΑΕ την 19 Φεβρουαρίου 2020, συνολικής ισχύος 400MW και διάρκειας 19 ετών.

Ο Φο.Σ.Ε. RENOPTIPOWER διαθέτει στην παρούσα φάση στο χαρτοφυλάκιό του, σταθμούς ΑΠΕ δύο τεχνολογιών, Αιολικά Πάρκα και Φ/Β σταθμούς, ενώ με το εξειδικευμένο του δυναμικό, αλλά και τις συνεργασίες με άλλες εταιρείες, παρέχει αξιόπιστες υπηρεσίες εκπροσώπησης στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού το έτος 2022 είναι 3 άτομα (2021:3).

## 2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφο 2γ του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις πολύ μικρές οντότητες.

Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της καθώς η Διοίκηση αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητά της.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατή την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει το άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

### 2.2 Σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων της περιόδου

Δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.

### 2.3 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

## 3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των

περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιαστικά τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

### **3.1 Βάση Επιμέτρησης**

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2022 - 31.12.2022, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

### **3.2 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών**

Οι ρευστοποιήσιμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιαστικές προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

### **3.3 Έσοδα – Έξοδα**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφοδρά πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν σε προμήθειες εγγυητικών επιστολών και τραπεζικών συναλλαγών της Εταιρείας.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση

### **3.4 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του Ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς. Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από

την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα τους. Η αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **Αρχική Αναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημιές) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημιές) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:

- Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμψηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.
- Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

#### **Παύση αναγνώρισης**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

### 3.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

#### Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά. Σε αντίθεση με το ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

#### Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

### 3.7 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικοπέδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα.

#### Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

#### Αποσβέσεις

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	20 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 8 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

#### Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

### 3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν σε έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης. Έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους. Η Εταιρεία με 31 Δεκεμβρίου 2022 διαθέτει λογισμικό το οποίο αποσβένεται στη διάρκεια ζωής του λοιπού εξοπλισμού.

### 3.9 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα.

### 3.10 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σύμφωνα με τους νόμους 2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ισομετρικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο απευθείας στην Καθαρή Θέση. Η Εταιρεία κρίνει ότι δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει αναλογιστική μελέτη και το σχετικό κονδύλι υπολογίζεται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Ν.2112/20 και Ν.4093/2012).

Η εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2022 απασχολεί τέσσερις εργαζόμενους για προσωπικό και οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους για τη χρήση που έληξε ανέρχεται σε ποσό €3.048,27.

### 3.11 Λοιπές προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Η εταιρεία δεν έχει προχωρήσει την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε αναγνώριση λοιπών προβλέψεων.

### 3.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

#### 4. Κύκλος εργασιών & Κόστος Πωλήσεων

Ο Κύκλος εργασιών και το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

	01.01 – 31.12.2022	01.01 – 31.12.2021
Πωλήσεις ενέργειας (Spot market)	64.653.425,83	42.402.846,11
Αγορά ενέργειας (Spot market)	-1.904.221,22	-1.032.667,97
Αποκλίσεις ενέργειας	10.821.650,72	202.203,81
Αγορά ενέργειας από SPVs	-63.643.110,31	-41.444.699,54
Μεταβατικός Μηχανισμός Βέλτιστης Ακρίβειας Πρόβλεψης (MMBAΠ)	-140.340,91	-56.015,02
Τέλος Εξισορρόπησης	-51.838,45	0,00
Προμήθεια συναλλαγών EXE	-17.865,45	-16.964,39
	<u>9.717.700,21</u>	<u>54.703,00</u>
Προμήθεια υπηρεσιών ΦΟΣΕ	507.267,22	441.473,36
<b>Σύνολο</b>	<u><b>10.224.967,43</b></u>	<u><b>496.176,36</b></u>

Με την Υπ'αριθμ. Απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ) 335/2020, την 19 Φεβρουαρίου 2020, αποφασίστηκε η χορήγηση άδειας για την άσκηση της δραστηριότητας εκπροσώπησης παραγωγών ΑΠΕ στην Εταιρεία ως Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦΟΣΕ) συνολικής ισχύος 400MW και διάρκειας 19 ετών.

Βάση της άδειας η εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις εκπροσώπησης με συγγενής Εταιρείες του ομίλου από τον Αύγουστο του έτους 2020, οι οποίες καθορίζουν το πλαίσιο συνεργασίας καθώς και την προμήθεια υπηρεσιών την οποία θα λαμβάνει η Εταιρεία σαν Φορέας Σωρευτικής Εκπροσώπησης (ΦΟΣΕ).

#### 5. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως εξής:

	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
Έξοδα και προμήθειες τραπεζών	22.624,56	20.959,93
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	8.850,74	8.454,27
<b>Σύνολο</b>	<u><b>31.475,30</b></u>	<u><b>29.414,20</b></u>

#### 6. Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ακολούθως:

	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	2.181.263,36	35.445,68
Αναβαλλόμενος Φόρος Χρήσης έξοδο / (έσοδο)	-1.481,81	2.936,80
<b>Σύνολο</b>	<u><b>2.179.781,55</b></u>	<u><b>38.382,48</b></u>

<b>Αναβαλλόμενος Φόρος</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>(έξοδο) / έσοδο αναβαλλόμενου φόρου στα αποτελέσματα στα αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>31.12.2022</b>
Αναβαλλόμενος φόρος - Υποχρέωση επί παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.792,30	-244,96	-2.037,26
Αναβαλλόμενος φόρος - Απαίτηση επί λοιπών προβλέψεων	263,85	1.726,77	1.990,62
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.528,45</b>	<b>1.481,81</b>	<b>-46,64</b>

## 7. Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Συνημμένοι κάτωθι οι πίνακες μεταβολών ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΩΝ**

	Κτίρια – Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Έπιπλα και λοιπός εφορτισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό κατασκευή	Σύνολο
<b>Α. Αξίες Κτήσης</b>				
Υπόλοιπα 1.1.2021	25.639,20	13.652,27	8.040,00	47.331,47
Προσθήκες	0,00	4.097,26	0,00	4.097,26
Μειώσεις	0,00	-17,06	-8.040,00	-8.057,06
<b>Υπόλοιπα 31.12.2021</b>	<b>25.639,20</b>	<b>17.732,47</b>	<b>0,00</b>	<b>43.371,67</b>
Προσθήκες	0,00	1.398,90	0,00	1.398,90
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2022</b>	<b>25.639,20</b>	<b>19.131,37</b>	<b>0,00</b>	<b>44.770,57</b>

**Β. Αποσβέσεις**

Υπόλοιπα 1.1.2021	1.174,32	1.923,09	0,00	3.097,41
Προσθήκες	1.357,19	2.822,73	0,00	4.179,92
<b>Υπόλοιπα 31.12.2021</b>	<b>2.531,51</b>	<b>4.745,82</b>	<b>0,00</b>	<b>7.277,33</b>
Προσθήκες	1.357,19	3.703,58	0,00	5.060,77
<b>Υπόλοιπα 31.12.2022</b>	<b>3.888,70</b>	<b>8.449,40</b>	<b>0,00</b>	<b>12.338,10</b>

Αναπόσβεστο υπόλοιπο  
31.12.2021

23.107,69

12.986,65

0,00

36.094,34

Αναπόσβεστο υπόλοιπο  
31.12.2022

21.750,50

10.681,97

0,00

32.432,47

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ		
	Λοιπά άυλα	Σύνολο
<b>A. Αξίες Κτήσης</b>		
Υπόλοιπα 1.1.2021	225,00	225,00
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2021	225,00	225,00
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31.12.2022	225,00	225,00
<b>B. Αποσβέσεις</b>		
Υπόλοιπα 1.1.2021	44,14	44,14
Προσθήκες	45,00	45,00
Υπόλοιπα 31.12.2021	89,14	89,14
Προσθήκες	45,00	45,00
Υπόλοιπα 31.12.2022	134,14	134,14
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2021	135,86	135,86
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2022	90,86	90,86

## 8. Εμπορικές απαιτήσεις – δουλευμένο έσοδο περιόδου

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
ENEX CLEAR	98.645,85	769.966,69
Αιολική Ενεργειακή Αχλαδότοπος Α.Ε.	29.951,28	8.944,17
<b>Σύνολο</b>	<b>128.597,13</b>	<b>778.910,86</b>
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
<b>Καθαρό ποσό εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>128.597,13</b>	<b>778.910,86</b>

Οι εμπορικές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις υπέρ της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ENEX CLEAR).

Οι απαιτήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 δεν είναι ληξιπρόθεσμες και κατά συνέπεια δεν υπάρχει λόγος δημιουργίας πρόβλεψης.

## 9. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Προκαταβολές προμηθευτών	3.600,00	4.332,92
Συμφηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	41.936,40	36.868,47
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0,00	28.356,54
Παρακρατημένος φόρος εισοδήματος από τόκους	8,20	2,82
<b>Σύνολο</b>	<b>45.544,60</b>	<b>98.469,79</b>

## 10. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	10.295.895,84	2.808.761,15
Ταμείο	646,13	320,09
<b>Σύνολο</b>	<b>10.296.541,97</b>	<b>2.809.081,24</b>

## 11. Μετοχικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 240.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστην. Η μέτοχος TOTAL EREN S.A. κατέχει περίπου το 75% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2022	31.12.2021
Αριθμός κοινών μετοχών	240.000	240.000
Ονομαστική αξία ανά μετοχή	1,00€	1,00€
<b>Σύνολο</b>	<b>240.00,00</b>	<b>240.00,00</b>

Η εταιρεία ανήκει στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στο Λουξεμβούργο.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήρθαν σε ποσό €7.980.779,38 (2021: €341.234,87).

## 12. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους και κόστος μισθοδοσίας

Η Εταιρεία απασχολεί τέσσερις εργαζόμενους για προσωπικό την 31 Δεκεμβρίου 2022 (2021: 3 άτομα).

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους ανέρχονται σε ποσό 3.048,27€ (2021: € 1.199,33). Μέρος των εργαζόμενων κατοχύρωσαν φέτος το δικαίωμα.

Το κόστος μισθοδοσίας της εταιρείας αναλύεται κάτωθι:

	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021
Μισθοί-Ημερομίσθια	109.667,74	92.497,34
Εργοδοτικές Εισφορές	23.250,29	19.119,16
Πρόβλεψη αποζημιώσεις απολύσεως ή οικ. αποχώρησης μισθωτών	1.848,94	1.199,33
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.691,62	675,78
<b>Σύνολο</b>	<b>136.458,59</b>	<b>113.491,61</b>

Ο αριθμός εργαζομένων κατά την 31/12 2022 και 31/12/2021 είναι:

	31.12.2022	31.12.2021
Μισθωτοί	4	3

### 13. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Εμπορικές υποχρεώσεις	11.444,89	663.933,79
Φόρος εισοδήματος	2.153.906,82	64.802,22
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	3.410,61	2.703,19
Φόρος αμοιβών εργολάβων	901,50	460,00
Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης	6.945,44	6.230,76
Δεδουλευμένα έξοδα	4.325,87	88.565,45
<b>Σύνολο</b>	<b>2.180.935,13</b>	<b>826.695,41</b>

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 εμπορικές υποχρεώσεις συνολικής αξίας €6 χιλ. (2021: €627 χιλ.) αφορούν στην ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΧΛΑΔΟΤΟΠΟΣ Α.Ε (ΑΠΕ).

Τα δεδουλευμένα έξοδα της χρήσης αφορούν κυρίως σε ποσό €4.200,00 για αμοιβές ελεγκτών. Αντίστοιχα για την προηγούμενη χρήση το κύριο ποσό συνολικής αξίας €77.552,40 αφορούσε πρόβλεψη εξόδου χρήσης για τις κινήσεις/ αγορές στο χρηματιστήριο ενέργειας.

### 14. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν δόθηκαν ποσά στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, ούτε προέκυψαν ή αναλήφθηκαν δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη του συμβουλίου. Επιπλέον δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου.

### 15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως σε αγορά ενέργειας με σκοπό την εκπροσώπησή τους και τη συμμετοχή τους στο Χρηματιστήριο ενέργειας, ενώ οι πωλήσεις υπηρεσιών αφορούν στην προμήθεια της Εταιρείας για την παροχή υπηρεσιών εκπροσώπησης ως ΦΟΣΕ στο Χρηματιστήριο Ενέργειας. Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών και το ενοίκιο της έδρας της εταιρείας.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

Συνδεδεμένο μέρος	Αγορές υπηρεσιών	Πωλήσεις Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΛΙΘΟΣ ΑΙΟΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	19.651.271,80	165.680,73	0,00	32.588,31
ΑΚΤΙΝΑ ΣΚΑΛΑΣ Μ.Α.Ε.	2.403.311,70	19.942,81	0,00	47.935,27
ΑΝΕΜΟΠΕΤΡΑ Μ.Α.Ε.	5.586.405,11	47.432,63	0,00	30.644,11
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΓΚΟΥΡΑ Α.Ε.	16.148.519,63	136.129,22	0,00	133.810,33
ΡΗΟΤΟΝΟΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	11.332.508,25	90.111,94	0,00	76.631,85
EREN HELLAS Α.Ε.	10.800,00	0,00	0,00	0,00
POWER SKY ENERGY ΙΚΕ	15.000,00	0,00	0,00	18.600,00
<b>Σύνολο</b>	<b>55.147.816,49</b>	<b>459.297,33</b>	<b>0,00</b>	<b>340.209,87</b>

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως εξής:

Συνδεδεμένο μέρος	Αγορές υπηρεσιών	Πωλήσεις Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΛΙΘΟΣ ΑΙΟΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	13.902.648,61	147.360,84	20.117,46	1.013.867,32
ΑΚΤΙΝΑ ΣΚΑΛΑΣ Μ.Α.Ε.	1.595.669,76	19.043,73	999,04	90.103,59
ΑΝΕΜΟΠΕΤΡΑ Μ.Α.Ε.	4.285.868,34	47.000,92	3.642,37	207.515,33
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΓΚΟΥΡΑ Α.Ε.	11.656.744,46	128.362,99	13.577,85	982.513,11
ΡΗΟΤΟΝΟΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	1.483.994,58	8.557,29	3.515,82	272.761,68
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΧΛΑΔΟΤΟΠΟΣ Α.Ε.	8.151.537,83	88.617,64	0,00	0,00
EREN HELLAS Μ.Α.Ε.	10.800,00	0,00	0,00	0,00
POWER SKY ENERGY ΙΚΕ	10.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>41.097.263,59</b>	<b>438.943,40</b>	<b>41.852,54</b>	<b>2.566.761,03</b>

Κατά την 23 Δεκεμβρίου 2021 η ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΧΛΑΔΟΤΟΠΟΣ Α.Ε. εξαγοράστηκε από τα ΕΛΠΕ, συνεπώς στον ανωτέρω πίνακα παρουσιάζονται μόνο οι συναλλαγές (αγορές, πωλήσεις) καθώς το όποιο ανοικτό υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 δεν αφορά συνδεδεμένο μέλος.

## 16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

### Φορολογικά θέματα:

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τη χρήση 2018 έως και τη χρήση 2021 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την πιθανότητα επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ. 1 του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος για το έτος 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2022. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

### Εγγυήσεις:

#### Εγγυήσεις υπέρ συνδεδεμένων:

Κατά την 10 Νοεμβρίου 2020 και την 14 Σεπτεμβρίου 2020 η εταιρεία προχώρησε στην έκδοση εγγυητικών επιστολών με ημερομηνία αρχικής ισχύος μέχρι την 1 Σεπτεμβρίου 2022 και αρχικού ποσού 412.391,18€ υπέρ των κάτωθι συγγενών εταιρειών του ομίλου. Την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022 οι εν λόγω εγγυητικές επιστολές αυξήθηκαν συνολικά κατά το ποσό των 438.337,02€ και παρατάθηκε η ισχύς τους μέχρι την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου του 2023.

- Ανεμόπετρα Μονοπρόσωπη Α.Ε. ποσό 62.728,79€ και 55.501,99€,
- Αιολική Ενεργειακή Γκούρα Α.Ε. ποσό 331.647,12€,
- Λιθος Αίολος Ενεργειακή Α.Ε. ποσό 233.332,85€ και 119.531,68€,
- Ακτίνα Σκάλας ποσό 47.985,77€

Επιπλέον, την 21 Οκτωβρίου 2021 η εταιρεία προχώρησε στην έκδοση τεσσάρων εγγυητικών επιστολών με αρχική ημερομηνία ισχύος μέχρι την 21 Νοεμβρίου 2022 (13 μήνες) υπέρ της συγγενούς εταιρείας ΡΗΟΤΟΝΟΡΑΣ ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και αρχικού ποσού 107.259,32€. Την 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022 οι εν λόγω εγγυητικές επιστολές αυξήθηκαν συνολικά κατά το ποσό των 105.368,34€ και παρατάθηκε η ισχύς τους μέχρι την 20<sup>η</sup> Νοεμβρίου του 2023. Οι εγγυητικές αφορούν τα κάτωθι πάρκα:

- Παλαιοχώρι ποσό 52.806,43€
- Τρανό φράγμα Βόρειο 53.465,64€
- Τρανό φράγμα Νότιο 52.647,37€

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ Χρήσης 2022

- Ύψωμα Καρόγλου 53.708,22€

Οι άνωθεν εγγυητικές καλύπτουν την υποχρέωση της Repoptipower S.A. για την πιστή εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της που πηγάζουν από την 28 Ιουλίου 2020 υπογραφείσες συμβάσεις εκπροσώπησης των ανωτέρω σταθμών ΑΠΕ από τον Φορέα Σωρευτικής εκπροσώπησης Repoptipower S.A.

*Εγγυήσεις υπέρ τρίτων:*

Τέλος εκδόθηκε την 10 Νοεμβρίου 2020 εγγυητική επιστολή αρχικής ισχύος μέχρι την 10 Νοεμβρίου 2021, υπέρ του Ελληνικού Χρηματιστηρίου Ενέργειας Α.Ε. συνολικού ποσού 150.000,00€, το οποίο επεκτάθηκε κατά 100.000,00€ την 23 Νοεμβρίου 2020, για την συμμετοχή της Εταιρείας στην εκκαθάριση και τον διακανονισμό των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που προκύπτουν από (α) τις συναλλαγές επί ηλεκτρικής ενέργειας της «Αγοράς επόμενης ημέρας» και της «Ενδοημερήσιας Αγοράς» του Ελληνικού Χρηματιστηρίου Ενέργειας Α.Ε. και (β) τις θέσεις εξισορρόπησης στην «Αγορά εξισορρόπησης» του Εθνικού Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας κατά τους όρους του ν.4425/2016 της ενωσιακής και λοιπής εθνικής νομοθεσίας και σύμφωνα με τον «Κανονισμό συναλλαγών αγοράς επόμενης ημέρας και ενδοημερήσιας αγοράς» και τον «κανονισμό εκκαθάρισης θέσεων της αγοράς εξισορρόπησης» αντίστοιχα όπως εκάστοτε ισχύουν. Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή έχει ανανεωθεί με διάρκεια ισχύς έως την 10 Νοεμβρίου 2023.

*Επίδικες Υποθέσεις:*

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

### 17. Μεταγενέστερα γεγονότα

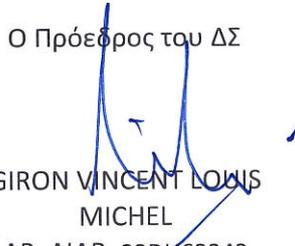
Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

### 18. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

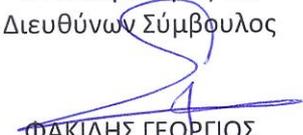
Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις της Εταιρείας.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

  
GIRON VINCENT LOUIS  
MICHEL  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 22ΔΗ63242

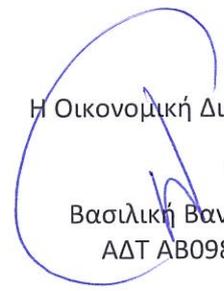
Ο Αντιπρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος

  
ΦΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΤ 29371802

Η Λογίστρια

  
Αρχόντω Ρέμμα  
ΑΔΤ ΑΑ414643  
Α.Μ.: 0119132 Α' ΤΑΞΗΣ

Η Οικονομική Διευθύντρια

  
Βασιλική Βανδώρου  
ΑΔΤ ΑΒ098545